

Протокол
громадського слухання містобудівного обґрунтування відведення земельної ділянки для обслуговування міського ринку на вул. Базарній, 5 у м. Золочеві Львівської області.

26.12.2011 року.

м. Золочів, сесійна зала міської ради

Присутні:

Д.І.Колодка – секретар Золочівської міської ради;
П.П.Шумляк – спеціаліст I кат., землевпорядник міської ради;
О.В.Мартиняк - спеціаліст I кат., загального відділу міської ради;
Ю.М.Столяров – головний архітектор проекту ДП ДПМ «Містопроект»;
І.В.Погребняк – в.о. начальника управління Держкомзему у Золочівському районі;
Р.В.Барчук – начальник відділ регіонального розвитку, містобудування та архітектури Золочівської районної державної адміністрації;
Ю.Я.Кріксон – економіст КП «Золочівський ринок»;
З.М.Колодка – мешканка м. Золочева, вул. Л.Українки, 1«а»;
А.О.Коцюк – мешканка м. Золочева, вул. М.Шашкевича, 59/1;
Є.В.Вербіцький – мешканець м. Золочева, вул. Репіна, 12/2.

Порядок денний

1. Про обрання головуючого та секретаря громадських слухань.
2. Про порядок організації роботи громадських слухань.
3. Доповідь щодо містобудівного обґрунтування (далі – МБО) з містобудівними умовами та обмеженнями відведення земельної ділянки на вул. Базарній 5 у м. Золочеві Львівської області.
4. Підбиття підсумків громадського слухання з урахуванням пропозицій і зауважень громадськості.

По 1-му і 2-му питанню виступив Д.Колодка, який запропонував обрати секретаріат слухань у складі 3-х чоловік, а саме: від замовника – КП «Золочівський ринок» (Золочівська міська рада):

Д.Колодку - секретаря Золочівської міської ради, головуючий громадських слухань;
О.Мартиняк – спеціаліст Золочівської міської ради, секретар громадських слухань;
від громадськості – А.О.Коцюк – мешканку м. Золочева, вул. М.Шашкевича, 59/1.

Голосували: «ЗА» - одногосно.

Головуючий оголосив порядок денний і пропозиції щодо регламенту проведення слухань, порядок ведення протоколу і надання усних і письмових пропозицій (зауважень) щодо предмету обговорень.

По 3-му питанню виступив Д.Колодка, ознайомивши присутніх з рішенням виконавчого комітету Золочівської міської ради від 02.08.2010р. № 267 «Про виготовлення містобудівного обґрунтування щодо відведення земельної ділянки». Оголошення щодо громадських слухань надруковане в газеті «Народне слово» № 46 (9281) від 17.11.2011р. Замовником МБО є КП «Золочівський ринок».

Головуючий озвучив інформацію ким розроблено МБО, технічні параметри даного МБО також наголосив, що отримано позитивні висновки від:

- відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури Золочівської РДА (№ 330 від 08.06.2011р.);
- управління Держкомзему у Золочівському районі (№ 11 від 10.06.2011р.);

- державного управління охорони навколишнього природного середовища в Львівській області (№ 11-8622 від 09.11.2011р.);
- управління охорони культурної спадщини Львівської ОДА (№ 4435 від 11.11.2011р.).

Слухали Ю.Столярова, який ознайомив присутніх, що метою розроблення МБО є закріплення за існуючим міським ринком земельної ділянки.

Також повідомив про існуючі проблеми міського ринку:

- хаотичність забудови;
- не забезпечення пожежних нормативних розривів;
- недостатня кількість місць для паркування автівок;
- невідповідність однієї з ділянок ринку (тваринний ринок) санітарним нормам.

Даним МБО запропоновані способи їх вирішення.

Слухали Д.Колодку: Чи будуть якісь запитання в учасників громадських слухань?

Слухали А.Коцюк: Чому базар продає землю?

Слухали П.Шумляка: КП «Золочівський ринок» не продає земель. До МБО не увійшли земельні ділянки на які вже є державні акти.

Слухали А.Коцюк: Чи можна встановлювати кіоски на ділянці від вул. М.Кривоноса до мосту, що над старим руслом р. Золочівки?

Слухали Ю.Столярова: дана ділянка не відноситься до території міського ринку, тому встановлення кіосків має відбуватись згідно чинного законодавства щодо МАФів.

Слухали Є.Вербіцького: На ринку існує проблема електропостачання.

Слухали П.Шумляка: Згідно чинного законодавства для того щоб взяти в місцевому РЕМ ТУ для підключення необхідно мати документи на землю, тому щоби вирішити цю та інші проблеми замовлено дане МБО щоби у подальшому виготовити проект відводу земельної ділянки міського ринку.

Головуючий додав, що сьогодні на нараді з керівниками комунальних підприємств піднімав дане питання. Вирішенням цієї проблеми на даному етапі буде додаткове підключення міського ринку до ТП торгового центру «Надія».

Вирішили:

Схвалити матеріали містобудівного обґрунтування відведення земельної ділянки для обслуговування міського ринку на вул. Базарній, 5 у м. Золочеві Львівської області.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

(підпис) Д.Колодка

(підпис) А.Коцюк

(підпис) О.Мартиняк